



ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗΣ

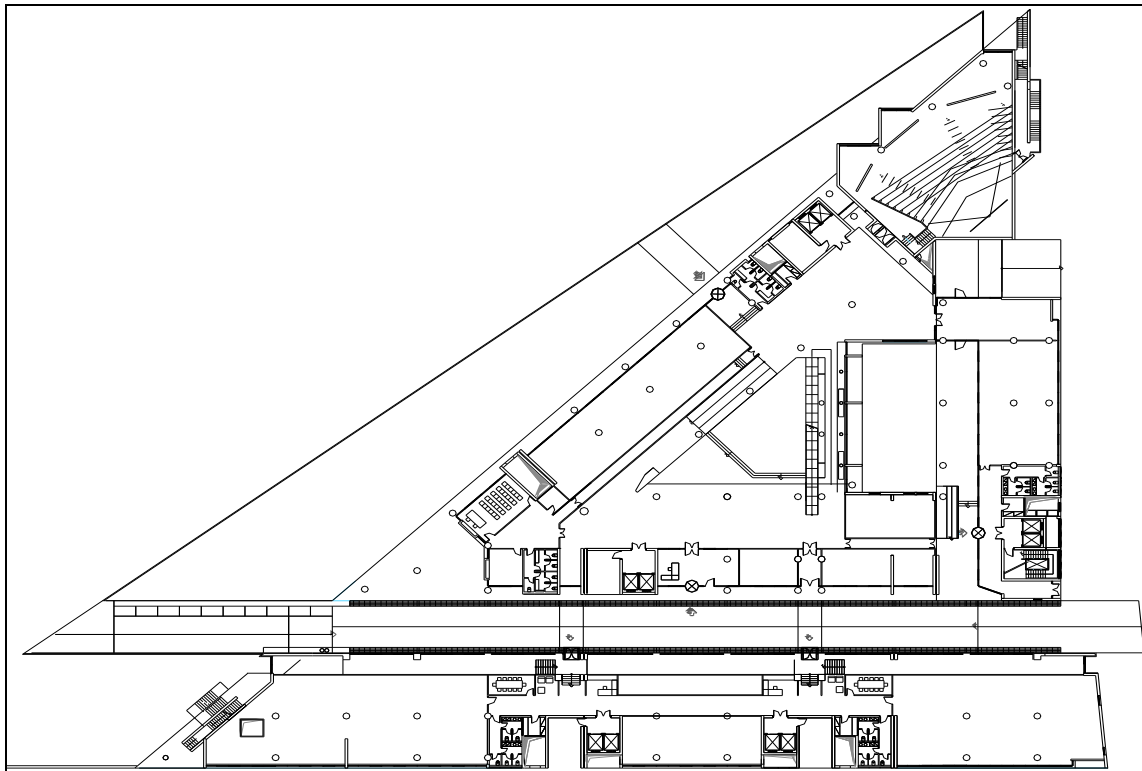
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 20.500.000 €
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ: ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: Α&Δ ΜΠΙΡΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε., ΚΡΡΣ
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΚΑΝΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε., ΔΟΜΗ Ο.Ε. (2002 / 2006)

Πρόκειται για συγκρότημα κτηρίων με τριώροφο υπόγειο χώρο στάθμευσης για τη στέγαση των κτηρίων του Ομίλου της Ελληνικής Τεχνοδομικής (ΑΚΤΩΡ, ΤΕΒ, ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ) που κατασκευάζεται στην περιοχή 'Καλυφτάκη' της Νέας Κηφισιάς και πλησίον της Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας. Η στατική μελέτη του κτηρίου έγινε από κοινού από τα γραφεία ΚΑΝΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. και ΔΟΜΗ Ο.Ε.

Λόγω του τριγωνικού σχήματος του οικοπέδου, το συγκρότημα αποτελείται από μια επιμήκη πτέρυγα που βρίσκεται στη βάση του τριγώνου και από τρεις άλλες μικρότερες πτέρυγες που διατάσσονται σε τριγωνική διάταξη. Οι τρεις πτέρυγες επικοινωνούν απευθείας μεταξύ τους, ενώ η επικοινωνία με την τέταρτη γίνεται μόνο μέσω του υπογείου.



Όψη κτηρίων Ομίλου Ελληνικής Τεχνοδομικής από Εθνική Οδό



Κάτοψη συγκροτήματος γραφείων Ελληνικής Τεχνοδομικής

Τα κτήρια είναι τριώροφα. Τα υπόγειά τους είναι ενιαία και καλύπτουν όλο σχεδόν το οικόπεδο, χρησιμοποιούνται δε για χώρους στάθμευσης, μηχανολογικές εγκαταστάσεις και αποθήκες. Ο βασικός κάναβος των κτηρίων είναι διαστάσεων 7.80x7.50m. Το συγκρότημα διαρείται από στατικής απόψεως σε επτά συνολικά αυτόνομα κινηματικά τμήματα από τη στάθμη του ισογείου και άνω (στα υπόγεια ο φέρων οργανισμός είναι ενιαίος). Η ανάληψη των οριζόντιων φορτίων γίνεται σχεδόν αποκλειστικά μέσω επιμήκων τοιχωμάτων στην περίμετρο των κτηρίων και ενός συστήματος ισχυρών πυρήνων που λειτουργούν ως κλιμακοστάσια, φρεάτια ανελκυστήρων και φρεάτια κατακόρυφων διελεύσεων μηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Η θεμελίωση των κτηρίων έγινε με εσχάρα διασταυρούμενων πεδιλοδοκών, εδραζόμενων σε στρώση εξυγίανσης με θραυστό υλικό.



Όψη πτερύγων 4 έως 7 από την κύρια είσοδο



Όψη πτερύγων 1 έως 3 από την κύρια είσοδο